AVIS D’APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

***PROCEDURE ADAPTEE***

**Marché de travaux de rénovation de la mairie de Saint Mars la Réorthe**

**1) Nom et adresse de l’organisme qui passe le marché**

COMMUNE DE SAINT-MARS LA REORTHE - Place Charles Gaschignard - 85590 SAINT-MARS LA REORTHE, Tél. 02 51 57 99 76 - [www.saintmarslareorthe.fr](http://www.saintmarslareorthe.fr)

Pouvoir adjudicateur : M. le Maire de la commune de Saint-Mars la Réorthe

Profil d’acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Coordonnées du service chargé de la consultation pour le compte de la Commune de Saint-Mars la Réorthe : Communauté de communes du Pays des Herbiers - Service Marchés Publics - 6, rue du Tourniquet - BP 40405 - 85504 LES HERBIERS - Tél. 02 51 66 82 27

**2) Objet du marché et caractéristiques principales**

La présente consultation concerne les travaux de rénovation de la mairie de Saint-Mars la Réorthe, sous la forme de marchés ordinaires. Les travaux font l’objet de dix lots et d’une tranche unique :

* Lot 1 : Gros-œuvre – Démolitions
* Lot 2 : Menuiseries extérieures aluminium – Vitrerie
* Lot 3 : Menuiseries intérieures – Agencement
* Lot 4 : Cloisonnement – Isolation
* Lot 5 : Plafonds suspendus
* Lot 6 : Carrelages – Faïences
* Lot 7 : Peintures
* Lot 8 : Chauffage – Ventilation – Plomberie
* Lot 9 : Electricité
* Lot 10 : Nettoyage.

Les candidats doivent présenter une offre entièrement conforme au cahier des charges (solution de base). Ils peuvent également présenter, conformément aux articles R. 2151-8 à R. 2151-11 du Code de la commande publique des variantes en cohérence avec les caractéristiques décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

En tout état de cause, les variantes devront être accompagnées et motivées d’un descriptif précis, avec leur mise en œuvre détaillée. Toute proposition de variante qui ne respecte pas les exigences minimales et les limites imposées sera rejetée. En cas de variante, les DPGF, mémoire technique, fiches techniques, planning détaillé doivent être distincts.

Il n’est pas prévu de variante obligatoire.

Deux prestations supplémentaires éventuelles sont prévues :

* PSE 1 sur le lot 2 : Dépose des menuiseries extérieures
* PSE 2 sur le lot 7 : Peintures extérieures

**3) Durée du marché et lieu des travaux**

Le délai global d’exécution des travaux est de six mois décomposé comme suit :

* deux mois de préparation
* quatre mois de chantier.

A titre indicatif, la notification du marché devrait avoir lieu fin décembre 2021 et le démarrage prévisionnel des travaux est prévu pour début mars 2021. Le chantier devra impérativement être achevé pour le 30 juin 2021.

Lieux des travaux : Mairie - Place Gaschignard à Saint-Mars la Réorthe.

**4) Conditions relatives au marché**

DCE remis gratuitement aux candidats par téléchargement sur <https://www.marches-securises.fr>

Modalités de règlement : délai global maximum de paiement de 30 jours

Les candidatures et offres devront être remises en langue française.

**5) Conditions de participation**

Conformément aux articles R. 2143-3 à R. 2143-16 du Code de la Commande Publique, le candidat devra remettre les documents indiqués dans le DCE.

**6) Critères d’attribution**

Offre économiquement la plus avantageuse en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

* Prix de l’offre : 50 %
* Valeur technique et méthodologie de l’offre : 50 %

**7) Procédure**

Procédure adaptée en application des articles L.2120-1 2°, L.2123-1 1°, R.2123-1 1°, R.2123-4 du Code de la Commande Publique.

**8) Conditions de délai**

Date limite de réception des offres : **le 13 décembre 2021 à 12h00** dans les conditions fixées dans le DCE

Délai de validité des offres : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres

**9) Renseignements**

D’ordre administratif : Mme JOLIVET-ROUZEAU au 02 51 66 82 27

D’ordre technique : Les entreprises poseront leurs questions écrites par voie électronique via la plate-forme <https://www.marches-securises.fr>

**10) Date d’envoi de l’avis d’appel public à la concurrence**

Le 15 novembre 2021